

Договор – оферта на оказание услуг коворкинга

г. Санкт-Петербург

Индивидуальный предприниматель Лугинец Роман Сергеевич, ОГРН 316784700234384, ИНН 780162790680, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», настоящей публичной офертой предлагает любому физическому лицу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю (далее – «Заказчик») заключить договор-оферту на оказание услуг коворкинга (далее – «Договор»).

Условия настоящего Договора являются стандартными условиями Исполнителя, определяющими порядок и условия предоставления Услуг, размещенными Исполнителем на сайте: <https://spb.pageclub.ru/coworking/atl-group-page/>.

Исполнитель вправе в любое время отозвать оферту в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Договор, заключаемый на условиях, предусмотренных в настоящей оферте, является договором присоединения. Условия настоящего договора принимаются Заказчиком путём присоединения (статья 428 Гражданского кодекса РФ), поскольку его условия определены Исполнителем в настоящей оферте и могут быть приняты любым лицом не иначе как путем присоединения к предложенному Договору в целом.

В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского кодекса РФ в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты Услуг лицо, производящее акцепт этой оферты становится Заказчиком (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 Гражданского кодекса РФ акцепт оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в оферте). Полным и безоговорочным акцептом настоящей оферты является оформление Заявления о предоставлении по договору-оферты Услуг (Приложение № 5 к настоящему Договору) и оплата Заказчиком Услуг в соответствии с выбранным им Тарифом

В связи с вышеизложенным, внимательно прочитайте текст данной оферты и, если Вы не согласны с каким-либо пунктом оферты, Исполнитель предлагает Вам отказаться от использования услуг и не производить действия по акцепту настоящего Договора.

1. Термины и определения, используемые в Договоре

Коворкинг/Офисное пространство - территория/пространство в помещениях нежилого здания, расположенного по адресу: **г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 127, литера Б, этаж №3, кадастровый номер 78:15:0008404:9489, нежилое помещение 5-Н, 7-Н**, укомплектованные предметами офисной мебели и офисного оборудования.

Комплекс услуг (Услуги) – неисключительный доступ в коворкинг/офисное пространство, в соответствии с План – схемой (Приложение №1 к настоящему Договору), предоставление услуг:

- доступ к общему подключению к сети Интернет;
- пользование принтерами, копировальной техникой и (или) сканерами;
- пользование переговорными комнатами при условии их заблаговременного бронирования;
- пользование кухней и кофе-пойнтами, и потребление напитков (вода, кофе, чай);
- прием от имени Заказчика почтовой корреспонденции и доставок в период времени с 10.00 до 18.00; а также оказание дополнительных услуг, предусмотренных соответствующим Тарифом.

Ресепши/рецепция - специально отведённое место на территории Коворкинга, предназначенное для регистрации Заказчика, Посетителей Коворкинга и получения необходимой информации о деятельности Коворкинга.

Администрация - Исполнитель и уполномоченные Исполнителем лица, имеющие полномочия на заключение договора и представительство интересов Исполнителя при исполнении, изменении, расторжении договора; устанавливающие обязательные правила по организации работы Коворкинга, а также обеспечивающие их надлежащее соблюдение.

Тариф - утверждаемый Исполнителем комплекс оказываемых услуг, период их оказания и стоимость. Информация о тарифах размещена в Приложении №2 к настоящему Договору.

Посетители - лица, допущенные Исполнителем на территорию Коворкинга, сотрудники Заказчика, прошедшие процедуру регистрации.

Правила для посетителей коворкинга/офисного пространства - общеобязательные правила по организации работы коворкинга, а также правила нахождения на территории коворкинга всех Посетителей (Приложение №3 к настоящему Договору).

Заказчик – физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель.

_____ **Заказчик**

_____  **Исполнитель**